

Košický samosprávny kraj



Návrh na uznesenie

z 29. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 28. februára 2022 v Košiciach

k bodu č. 2 c

Partnerstvo Košického samosprávneho kraja a Druživy, o. z. v projekte „SINZEM“

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 14 ods. 2 písm. u) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení ich dodatkov

schvaľuje

nakladanie s majetkovými právami spočívajúce v partnerstve pri realizácii projektu „SINZEM – Sociálne a inovačne na zeleň v meste“ (ďalej len „projekt SINZEM“), a to na základe zmluvy, ktorá bude uzatvorená medzi Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „KSK“), JASANIMA – Domov sociálnych služieb (ďalej len „JASANIMA DSS“) a Druživa, o. z., so sídlom Betliarska 74/2, Rožňava, IČO: 50 036 475, v zmysle ktorej:

- KSK umožní Družive, o. z. v rámci projektu SINZEM po dobu 10 rokov, t. j. počas realizácie a udržateľnosti projektu, užívanie nasledujúcich nehnuteľností v správe JASANIMA DSS, vedených Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor na LV č. 5168 pre k. ú. Rožňava, a to:
 - budovy - skleník, súp. č. 3760 na Špitálskej ul. 7 v Rožňave, postavenej na pozemku registra C KN p. č. 575/4 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 677 m², vrátane tohto pozemku,
 - budovy - garáž, súp. č. 4012, postavenej na pozemku registra C KN p. č. 575/11 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m², vrátane tohto pozemku,
 - pozemku parcela registra C KN p. č. 575/9 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 937 m²,
 - pozemku parcela registra C KN p. č. 575/7 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m²,
 - časti pozemku parcela registra C KN p. č. 575/8 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 4540 m² v zmysle grafickej situácie, ktorá je prílohou tohto uznesenia,
- Druživa, o. z.:
 - zabezpečí finančné prostriedky na realizáciu projektu SINZEM a samotnú realizáciu projektu v súlade s podmienkami poskytnutého grantu,
 - sa zaviazuje, že pre KSK a JASANIMA DSS nevzniknú z tejto spolupráce žiadne finančné záväzky,

- sa zaviazá, že KSK a JASANIMA DSS nenesú žiadnu zodpovednosť za nároky vzniknuté na základe realizácie projektu,
- umožní JASANIME DSS starostlivosť o zvieratá (ovce, včely) prijímateľmi sociálnych služieb podľa možností JASANIMA DSS a zručností prijímateľov sociálnych služieb,
- umožní JASANIME DSS pestovateľské práce podľa možností JASANIMA DSS a zručností prijímateľov sociálnych služieb v zrekonštruovaných, resp. opravených skleníkoch,
- umožní KSK a JASANIME DSS výchovno – vzdelávacie aktivity zamerané na environmentálnu výchovu,
- umožní KSK a JASANIME DSS uskutočniť poradenstvo a dohľad pri rekonštrukčných, resp. opravných prácach na skleníkoch,
- je povinné v prípade vzniku sociálneho podniku súvisiaceho s projektom zamestnať prijímateľov sociálnych služieb JASANIMY DSS,
- je povinné zabezpečiť prezentáciu KSK a JASANIMA DSS vo všetkých publikovaných materiáloch, informovať verejnosť vhodným spôsobom o skutočnosti, že projekt sa realizuje s podporou KSK a JASANIMA DSS a poskytovať súčinnosť KSK a JASANIMA DSS pre účely publicity,
- je povinné zabezpečiť komplexnú celoročnú starostlivosť o včelstvo a ovce na vlastné náklady,
- zodpovedá za všetky škody spôsobené včelstvom a ovcami tretím osobám,
- je povinné zabezpečiť bezbariérovosť a bezpečnosť práce pri aktivitách projektu SINZEM,
- je povinné vytvoriť 1 pracovné miesto pre znevýhodneného uchádzača a obsadiť ho prijímateľom sociálnych služieb z JASANIMA DSS,
- je povinné najneskôr do 2 rokov od uzatvorenia zmluvy o partnerstve zrealizovať rekonštrukciu, resp. opravu skleníka v súlade s projektom SINZEM v predpokladanej výške 17 000 eur,
- vykoná investície do majetku KSK na vlastné náklady, bez nároku na ich náhradu a bez možnosti úhrady protihodnoty toho, o čo sa zhodnotil majetok KSK, a zároveň bezodplatne odovzdá túto investíciu KSK pri ukončení zmluvy.

