

## Dôvodová správa

k nájmu nebytových priestorov v telocvični Strednej zdravotníckej školy na Kukučínovej 40 v Košiciach pre RIM Basket o. z. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a podľa dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja, schváleného Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 302/2015 zo dňa 07. 12. 2015 správca majetku Košického samosprávneho kraja – Stredná zdravotnícka škola, Kukučínova 40, Košice oznámil možnosť prenajať nebytové priestory v telocvični súpisné č. 112 o výmere 311,55 m<sup>2</sup> na Kukučínovej 40 v Košiciach.

Na základe oznámenia sa prihlásilo o nájom telocvične občianskeho združenie RIM Basket o. z., Wuppertálska 2, Košice, IČO: 42 322 243, ktoré vykonáva športovú činnosť s mládežou nie staršou ako 18 rokov, má sídlo v územnej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja, vykonáva pravidelnú činnosť najmenej tri roky a dosahuje výsledky, ktoré zviditeľňujú mesto aj Košický kraj v regionálnom význame.

Uvedené združenie sa aktívne venuje výchove mládežníckych talentov v odvetví basketbal.

Z dôvodu, že preukázateľne spĺňa všetky podmienky uvedené v dodatku č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja správca majetku vlastníkovi predložil návrh zmluvy o nájme telocvične.

V súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov (ustanovenie § 9a ods. 9) v znení neskorších predpisov a § 7 ods. 16 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 navrhujeme uzavrieť zmluvu o nájme za podmienok:

- a) predmet nájmu - nebytové priestory v telocvični súpisné číslo 112 o celkovej výmere 311,55 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN parcelné číslo 1327/3, katastrálne územie Skladná, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 9404 v správe Strednej zdravotníckej školy, Kukučínova 40, Košice, pre RIM Basket o. z., so sídlom Wuppertálska 2, Košice – mestská časť Sídlisko KVP, IČO: 42 322 243,
- b) nájomné vo výške 2,00 €/rok,
- c) doba nájmu - neurčitá,
- d) účel nájmu – tréningy mládežníckeho basketbalového družstva.

V nadväznosti na podporu športovej činnosti športových klubov a športových aktivít mládeže v Košickom kraji, ktorá vyplýva z Koncepcie rozvoja športu KSK schválenej uznesením Zastupiteľstva KSK č. 361/2007 zo dňa 10. 12. 2007, je možné podporu mládežníckeho športu – basketbalu, považovať za dôvod hodný osobitného zreteľa. Na základe uvedených okolností, máme za to, riešiť nájom telocvične Strednej zdravotníckej školy vo vlastníctve KSK pre občianske združenie ako dôvod hodného osobitného zreteľa.

Komisia Zastupiteľstva KSK k hospodáreniu s majetkom a školská komisia odporučila Zastupiteľstvu KSK predmetný materiál prerokovať a schváliť.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme na zasadnutie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja návrh na schválenie nájmu tak, ako je uvedené v tomto materiáli, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov musí rozhodnúť zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Košice 16. november 2016

Za odbor školstva: Mgr. Jana Jarušinská